



Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet
info@ttja.ee

Teie: 22.07.2025 nr 16-7/25-08929-008
Meie: 30.07.2025 nr 9.3-1/25/4310-4

Deep Wind Offshore AS Saare 3 ala hoonestusloa taotlus

Küsisite Terviseameti lääne regionaalosakonna seisukohta Deep Wind Offshore AS Saare 3 ala hoonestusloa taotlusele.

Deep Wind Offshore AS (Norra registrikood 925 544 590, aadress Øvregata 124, 5527 Haugesund, Norra) esitas 30.06.2025 TTJA-le hoonestusloa taotluse Saare 3 alale meretuulepargi rajamiseks. Taotlust on täiendatud 11.07.2025. Saare 3 mereala asub Eesti mereala planeeringu kohasel tuuleenergeetika arendamiseks sobival alal Saaremaast ca 30 km läänes. Saare 3 ala on ligikaudu 20 km² suurune ja selle keskmine sügavus on 33 m. Hoonestusloa taotluse kohaselt plaanitakse Saare 3 alale rajada kuni 10 elektrituulikut koguvõimsusega kuni 240 MW.

Deep Wind Offshore AS Saare 3 ala hoonestusloa taotlus konkureerib antud alal Saaremaa roheenergia OÜ hoonestusloa taotlusega, mida on viimati muudetud 21.04.2025.

Hoonestusloa menetluse raames viiakse läbi keskkonnamõju hindamine (KMH), mille käigus selgitatakse välja kavandatava tegevuse otsene ja kaudne oluline mõju ja töötatakse välja asjakohased keskkonnameetmed, millega saab vältida või vähendada kahjulikku keskkonnamõju. KMH käigus hinnatakse kõiki olulisi mõjusid, sealhulgas mõju kaitstavatele loodusobjektidele, lindudele jne ning ka tegevuse kumulatiivset mõju.

Tulevaste uuringute põhielemendid on järgmised:

- batümeetria;
- mereala meteoroloogilised uuringud, sealhulgas tuule-, laine- ja jääolude seire;
- erinevad abiootilise keskkonna elemendid: merepõhja setted ja geofüüsika; hüdroloogilised ja hüdrokeemilised tingimused; maavarade maardlate kontrollimine;
- Ülalolevate uuringute raames määratakse setete keemilised (ohtlikud ained, toitained) ja füüsikalised omadused. Uuringud hõlmavad kelaatsete setete moodustumise ja leviku modelleerimist, et hinnata tuulepargi mõju kalade kudemisaladele, kudemisele ja rändele, ning merevee kvaliteedi uurimist.
- erinevad biootilise keskkonna elemendid: ihtüofauna (kalad); avifauna (linnustik); mereimetajad; käsitiivaliste fauna (nahkhiired); põhjaelustik (planktonilaadsed organismid); teatud ulatuses taimestik;
- Põhjaelulise loomastiku (planktonilaadsete organismide) uuringud annavad samuti ülevaate merepõhja elupaigatüüpidest, samas kui kalade uuringud hõlmavad kudemisalasid ja kalade rännet.
- veealused arheoloogilised uuringud, sealhulgas vrakkide, ajalooliste lõhkeainete ja muude ohtlike objektide olemasolu uuritaval alal / ehitusalal;
- müra uuringud (ehitamise, käitamise ja ehitiste veekogust eemaldamise ajal, erilise tähelepanuga veealusele mürale ja vibratsioonile);
- eralduva soojusenergia ning võimaliku magnetvälja ja rajatistega seotud vibratsiooni mõju hindamine;
- sotsiaalmajanduslik analüüs;

- visuaalse mõju hindamine;
- mereliiklusele avalduva mõju hindamine.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud materjalidega ning ei esita vastuväiteid hoonestusloa taotluse algatamisele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht